

ÁLTALÁNOS SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK (ÁSZF)

Hatályos: 2026. június 13. napjától

1. Szolgáltató adatai

Név: Nagy Ferenc egyéni vállalkozó
Székhely: 8912 Nagypáli, Arany János utca 26/A
Nyilvántartási szám: 53082486
Adószám: 69369416-2-40
E-mail: fejukulcsrakeszhazak@gmail.com
Telefonszám: +36 30 908 5303
Weboldal: <https://fejokeszhazak.hu>

A jelen Általános Szerződési Feltételek (a továbbiakban: ÁSZF) a Szolgáltató által üzemeltetett fejukeshazak.hu weboldal használatára, valamint az azon keresztül kezdeményezett kapcsolatfelvételre és ajánlatkérésre vonatkoznak.

2. Az ÁSZF hatálya

Jelen ÁSZF hatálya kiterjed a weboldal valamennyi látogatójára, felhasználójára és azokra a személyekre, akik a weboldalon keresztül ajánlatkérést vagy kapcsolatfelvételt kezdeményeznek.

A weboldal használatával a felhasználó elfogadja a jelen ÁSZF rendelkezéseit.

3. A weboldal célja

A weboldal célja a Szolgáltató által nyújtott szolgáltatások bemutatása, különösen:

- készházak tervezése;
- családi házak tervezése;
- könnyűszerkezetes házak kivitelezése;
- generálkivitelezés;
- kulcsrakész házak építése;
- építőipari tanácsadás;
- egyedi ajánlatok készítése;
- referenciamunkák bemutatása.

A weboldalon történő kapcsolatfelvétel kizárólag tájékoztatási és ajánlatkérési célt szolgál.

4. Ajánlatkérés és kapcsolatfelvétel

A felhasználó a weboldalon található kapcsolatfelvételi űrlapon, telefonon vagy e-mailben veheti fel a kapcsolatot a Szolgáltatóval.

Az ajánlatkérés:

- nem minősül megrendelésnek;
- nem keletkeztet fizetési kötelezettséget;
- nem eredményez automatikus szerződéskötést;
- nem kötelezi a Szolgáltatót a szerződés megkötésére.

A kivitelezési munkák minden esetben külön vállalkozási szerződés alapján valósulnak meg.

5. Ajánlatok és árak

A weboldalon esetlegesen feltüntetett árak, kalkulációk, költségbecslések és egyéb pénzügyi információk kizárólag tájékoztató jellegűek.

A végleges vállalási ár minden esetben:

- helyszíni felmérés;
- műszaki egyeztetés;
- tervezés;
- egyedi ajánlatadás

után kerül meghatározásra.

A kiadott ajánlatok eltérő rendelkezés hiányában 30 napig érvényesek.

6. Építőanyag- és költségváltozások

A Szolgáltató fenntartja a jogot arra, hogy az ajánlatban szereplő árakat módosítsa, amennyiben az ajánlat elkészítését követően jelentős változás következik be:

- építőanyagárakban;
- energiaárakban;
- szállítói díjakban;

- szállítási költségekben;
- jogszabályi vagy hatósági terhekben.

Ilyen esetben a felek külön egyeztetést folytatnak.

7. Műszaki tartalom

A weboldalon szereplő:

- alaprajzok;
- látványtervek;
- referenciefotók;
- műszaki leírások;
- árak;
- méretek;
- teljesítményadatok

kizárólag tájékoztató jellegűek.

A végleges műszaki tartalmat minden esetben az egyedi vállalkozási szerződés és annak mellékletei tartalmazzák.

8. Kulcsrakész házakra vonatkozó rendelkezések

A weboldalon használt „kulcsrakész” megnevezés minden esetben az adott projektre vonatkozó vállalkozási szerződésben meghatározott műszaki tartalom szerint értendő.

A weboldalon megjelenő információk nem minősülnek kötelező műszaki tartalomnak.

Az egyes projektek műszaki tartalma eltérő lehet:

- telek adottságai;
- helyi előírások;
- megrendelői igények;
- műszaki megoldások

függvényében.

9. Referenciák és fényképek

A weboldalon megjelenő referenciatételek, látványtervek és projektbemutatók a Szolgáltató korábbi munkáit vagy illusztrációs célú anyagokat tartalmazhatnak.

Az elkészült épületek megjelenése, kialakítása és műszaki tartalma projektenként eltérő lehet.

10. Hatósági ügyintézés

Az építési engedélyekkel, egyszerű bejelentésekkel, közműcsatlakozásokkal és egyéb hatósági ügyekkel kapcsolatos feladatokat minden esetben az egyedi vállalkozási szerződés szabályozza.

A weboldalon közzétett információk nem minősülnek hatósági vagy jogi tanácsadásnak.

11. Szerzői jogok

A weboldalon található valamennyi tartalom, különösen:

- szövegek;
- képek;
- videók;
- grafikai elemek;
- logók;
- alaprajzok;
- látványtervek;

szerzői jogi védelem alatt áll.

A tartalmak másolása, terjesztése, módosítása vagy kereskedelmi célú felhasználása kizárólag a Szolgáltató előzetes írásbeli hozzájárulásával lehetséges.

12. Felelősség kizárása

A Szolgáltató mindent megtesz annak érdekében, hogy a weboldalon szereplő információk pontosak és naprakészek legyenek.

A Szolgáltató nem vállal felelősséget:

- a weboldalon található információk esetleges pontatlanságáért;
 - a weboldal ideiglenes elérhetetlenségéért;
 - harmadik fél által okozott károkért;
 - internetes szolgáltatás hibájából eredő károkért;
 - technikai meghibásodásokról eredő károkért.
-

13. Adatvédelem

A weboldalon történő adatkezelésre az Adatkezelési Tájékoztató rendelkezései irányadók.

A weboldal sütiket (cookie-kat), valamint marketing és statisztikai eszközöket használhat, amelyek részletes szabályait a Cookie Tájékoztató tartalmazza.

14. Panaszkezelés

A felhasználó panaszt nyújthat be az alábbi elérhetőségeken:

E-mail: fejokulcsrakeszhazak@gmail.com

Telefon: +36 30 908 5303

A Szolgáltató a panaszokat a hatályos jogszabályoknak megfelelően kivizsgálja és megválaszolja.

15. Tárhelyszolgáltató

A weboldal tárhelyszolgáltatója:

Tárhely.Eu Kft.
1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 12-14.

16. Záró rendelkezések

Jelen ÁSZF-re Magyarország jogszabályai irányadók.

A jelen ÁSZF-ben nem szabályozott kérdésekben különösen az alábbi jogszabályok rendelkezései alkalmazandók:

- Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény;
- 2001. évi CVIII. törvény az elektronikus kereskedelmi szolgáltatásokról;
- 2016/679/EU rendelet (GDPR);
- az egyéb vonatkozó magyar jogszabályok.

A Szolgáltató fenntartja a jogot jelen ÁSZF módosítására. A módosítások a weboldalon történő közzététellel lépnek hatályba.

Utolsó frissítés: 2026. június 13.